



ACTA MESA DE CONTRATACIÓN

ACTA DE TOMA DE CONOCIMIENTO DE INFORME TÉCNICO DE VALORACIÓN DE OFERTAS ECONÓMICAS PARA LA CONTRATACIÓN DE LA OBRA "MONTALBÁN DE CÓRDOBA.- CONTINUACIÓN DE LA RESIDENCIA DE ANCIANOS, 3ª FASE ."

En la ciudad de Córdoba, siendo las nueve horas y treinta y cuatro minutos del catorce de octubre de 2016, se reúnen en la Sala de Comisiones, los miembros de la Mesa de Contratación, bajo la **Presidencia** de D^a María Dolores Amo Camino, Diputada Delegada de Protección Civil, con la asistencia de:

• **Como Vocales:**

- 1.- D. Jesús Cobos Climent, Secretario General de la Corporación
- 2.- D^a Adelaida Ramos Gallego, Jefa de Sección de Control Interno de Intervención.
- 3.- D^a Carmen Luque Fernández, Adjunta a la Jefatura del Servicio de Contratación y Gestión Técnica Patrimonial.
- 4.- D^a Ana María Peña-Toro Moreno, Jefa de Sección de Patrimonio e Inventario.

- **Como Secretario:** D. Juan José Gómez Gracia, Jefe de Sección de Contratación del Servicio de Contratación y Gestión Técnica Patrimonial.

Se procede a dar cuenta del informe emitido con fecha 10 de octubre de 2016 por el Jefe del Servicio de Arquitectura y Urbanismo del SAU, junto al Arquitecto Redactor del proyecto, y la Arquitecta Técnica de la Sección Campiña del SAU.

En el citado informe, que se adjunta como anexo I, se indica que las empresas Construcciones F. Peñalver Córdoba S.L. y Espejo Vela S.L., han incurrido en ofertas inicialmente incursas en valores anormales o desproporcionados, de acuerdo con lo establecido en los apartados 1 y 2 del anexo 3.b del PCAP.

A la vista del informe técnico anteriormente citado, se comunica a los miembros de la Mesa de Contratación, que de conformidad con lo acordado por la Mesa en su sesión celebrada el 3 de octubre pasado, se ha requerido a las empresas Construcciones F. Peñalver Córdoba S.L. y Espejo Vela S.L., que justifiquen sus ofertas económicas, concediéndoles para ello plazo hasta el 19 de octubre próximo. Una vez finalizado el plazo, se solicitará la emisión del correspondiente informe técnico, y la Mesa se volverá a reunir para dar cuenta del informe y proponer en su caso, al órgano de contratación la clasificación y el requerimiento a la empresa que haya formulado la oferta económicamente más ventajosa.

Y no habiendo más asuntos que tratar, por la Presidencia se dio por finalizada la reunión, siendo las nueve horas y treinta y cinco minutos del día de su comienzo, extendiéndose la presente acta, que firman los/as mencionados/as señores/as.



PROGRAMA DE PLANES PROVINCIALES (PPP)
VALORACIÓN DE OFERTAS ECONÓMICAS
(Texto Refundido Ley de Contratos del Sector Público, art. 150)
(Pliego de Clausulas Administrativas Particulares, Clausula 1 y 2 del ANEXO Nº 3)

PROYECTO: CONTINUACIÓN DE LA RESIDENCA DE ANCIANOS 3ª FASE
EMPLAZAMIENTO: MONTALBÁN DE CÓRDOBA
PROGRAMA: PLAN PROVINCIAL PLURIANUAL 2016-2019

Vistas y analizadas las ofertas económicas, así como las mejores ofrecidas por los licitadores, procede valorar como incursas inicialmente en valores anormalmente bajos o desproporcinados, de acuerdo con los establecido en las clausulas 1 y 2 del anexo Nº 3, del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, a los siguientes licitadores:

- CONSTRUCCIONES F. PEÑALVER CÓRDOBA, S.L.
- ESPEJO VELA, S.L.

Se adjunta cuadro de justificación y cálculo al dorso.

Código seguro de verificación (CSV):

AF09 77F5 3D14 2E02 5F5B



AF0977F53D142E025F5B

Este documento es una copia en papel de un documento electrónico. El original podrá verificarse en www.dipucordoba.es/tramites (Validación de Documentos)

Firmado por Arquitecta Técnica Arquitectura Sección Campiña GARCIA GALLEGO SERGIO el 10/10/2016

Firmado por Jefe Sección Campiña PONFERRADA GALAN FRANCISCO JAVIER el 10/10/2016

Firmado por Jefe Servicio DIAZ LOPEZ JOSE el 10/10/2016

PROGRAMA DE PLANES PROVINCIALES (PPP)
INFORME DE VALORACIÓN DE OFERTAS ECONÓMICAS
(Texto Refundido Ley de Contratos del Sector Público, art. 150)
(Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, Cláusulas 1 y 2 del ANEXO Nº 3)

PROYECTO: CONTINUACIÓN DE LA RESIDENCIA DE ANCIANOS 3ª FASE
EMPLAZAMIENTO: MONTALBÁN DE CÓRDOBA
PROGRAMA: PLAN PROVINCIAL PLURIANUAL 2016-2019

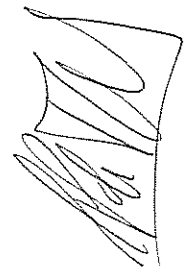
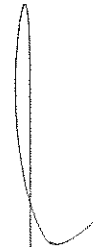
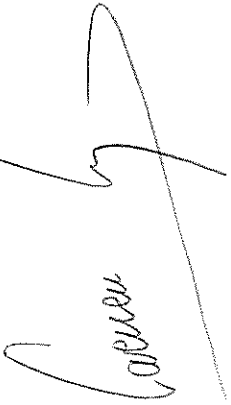
OFERTA ECONOMICA.- Continuación de la Residencia de Ancianos, 3ª fase (Montalbán de Córdoba)

| | LICITADOR | OFERTA ECONOMICA (SIN IVA) | CUANTIA DE MEJoras | CUANTIA DE BAJAS | PBGI | PBGI' | DESpropORCIONADA |
|----|--|-------------------------------|--------------------|------------------|--------|--------|------------------|
| 1 | ANDALUZA DE REPRESENTACIÓN, GESTIÓN Y OBRAS, S.A. (ARGONSA) | 191.610,00 € | 21.596,63 € | 57.783,93 € | 29,29% | 29,29% | NO |
| 2 | CONSTRUALIA XXI, S.L. | 196.497,47 € | 21.596,63 € | 52.896,46 € | 27,49% | 27,49% | NO |
| 3 | CONSTRUCCIONES F. PEÑALVER CÓRDOBA, S.L. | 182.036,70 € | 21.596,63 € | 67.357,23 € | 32,83% | 32,83% | NO |
| 4 | CONSTRUCCIONES GORUIZ S.L. | 210.737,88 € | 21.596,63 € | 38.656,05 € | 22,23% | 22,23% | NO |
| 5 | CONSTRUCCIONES JUAN CORDOBES S.L. | 218.419,40 € | 21.596,63 € | 29.974,53 € | 19,03% | 19,03% | NO |
| 6 | CONSTRUCCIONES OLMO CECILIA, S.A. | 195.521,30 € | 21.596,63 € | 53.872,63 € | 27,85% | 27,85% | NO |
| 7 | CONSTRUCCIONES PAVÓN, S.A. | 196.898,68 € | 21.596,63 € | 52.485,25 € | 27,34% | 27,34% | NO |
| 8 | CONSTRUCCIONES PEREZ CORNEJO MANUEL, S.L.N.E. | EXCLUIDA | 21.596,63 € | - | - | - | - |
| 9 | CONSTRUCCIONES SERROT, S.A. | 202.503,76 € | 21.596,63 € | 46.880,17 € | 25,27% | 25,27% | NO |
| 10 | CONSTRUCCIONES Y DECORACIONES HIJOS DE A. SABÁN, S.L. | EXCLUIDA | 21.596,63 € | - | - | - | - |
| 11 | EDIMOVISA CONSTRUCTORA, S.L. | 218.877,01 € | 21.596,63 € | 30.516,92 € | 19,23% | 19,23% | NO |
| 12 | ESPEJO VELA, S.L. | 181.060,59 € | 21.596,63 € | 68.333,34 € | 33,19% | 33,19% | NO |
| 13 | INGENIERIA DE LA CONSTRUCCIÓN CORDOBESA, S.L. (I.C.C.) | 221.355,78 € | 21.596,63 € | 28.038,15 € | 18,32% | 18,32% | NO |
| 14 | LAYMA EDIFICACIÓN Y OBRA CIVIL, S.L. | 201.964,81 € | 21.596,63 € | 47.429,12 € | 25,47% | 25,47% | NO |
| 15 | MAGTEL OPERACIONES, S.L.U. | 215.960,03 € | 21.596,63 € | 33.433,90 € | 20,31% | 20,31% | NO |
| 16 | PROMOCIONES Y CONSTRUCCIONES GRACIA LÓPEZ Y GARCÍA NIETO, S.L. | 233.707,89 € | 21.596,63 € | 15.866,04 € | 13,76% | - | NO |
| 17 | PROMOTORA ALCARACENOS, S.L. | 221.366,01 € | 21.596,63 € | 28.025,92 € | 18,31% | 18,31% | NO |
| 18 | TALLERES Y MONTAJES CALVO, S.L. | 206.915,18 € | 21.596,63 € | 42.478,75 € | 23,64% | 23,64% | NO |
| 19 | UTE HORMIGONES PLAMA DEL RIO, S.L.-PLÁCIDO LINARES FERNÁNDEZ | 218.421,67 € | 21.596,63 € | 29.972,26 € | 19,03% | 19,03% | NO |
| 20 | UTE JIMÉNEZ Y ARMONIA, S.A.-SYSTEM, S.L. | 195.574,72 € | 21.596,63 € | 53.819,21 € | 27,83% | 27,83% | NO |
| 21 | VIGUECONS ESTEVEZ, S.L. | 193.390,08 € | 21.596,63 € | 56.013,85 € | 28,64% | 28,64% | NO |

Datos de Licitación

Precio de Licitación 249.393,93 €
Precio de Mejoras 21.596,65 €

Baja Global Media 24,16%
Baja Desproporcionada 31,16%

Código seguro de verificación (CSV):

AF09 77F5 3D14 2E02 5F5B



AF0977F53D142E025F5B

Este documento es una copia en papel de un documento electrónico. El original podrá verificarse en www.dipucordoba.es/tramites (Validación de Documentos)

Firmado por Arquitecta Técnica Arquitectura Sección Campaña GARCIA GALLEGO SERGIO el 10/10/2016

Firmado por Jefe Sección Campaña PONFERRADA GALAN FRANCISCO JAVIER el 10/10/2016

Firmado por Jefe Servicio DIAZ LOPEZ JOSE el 10/10/2016