

**B. Balance**

Nº CUENTA	ACTIVO	NOTAS EN MEMORIA	2023	2022	Nº CUENTA	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	NOTAS EN MEMORIA	2023	2022
	A) Activo no corriente		843.946.157,48	863.030.354,28		A) Patrimonio neto		821.583.212,64	825.062.743,23
	I. Inmovilizado intangible		0,00	,00	100 101	I. Patrimonio		791.575.562,86	791.575.562,86
	II. Inmovilizado material		818.661.459,24	837.701.483,49		II. Patrimonio generado		29.680.435,85	33.152.173,03
210 (2810) (2910) (2990)	1. Terrenos		72.443.288,96	72.098.905,44	120	1. Resultados de ejercicio anteriores		33.068.620,17	62.634.558,31
211 (2811) (2911) (2991)	2. Construcciones		73.964.063,12	81.038.755,43	129	2. Resultado del ejercicio		-3.388.184,32	-29.482.385,28
212 (2812) (2912) (2992)	3. Infraestructuras		625.113.815,56	637.439.754,12		III. Ajustes por cambios de valor		-56.075,90	-56.075,90
213 (2813) (2913) (2993)	4. Bienes por patrimonio histórico		33.161.903,43	33.183.735,13	133	2. Activos financieros disponibles para la venta		-56.075,90	-56.075,90
214 215 216 217 218 219 (2814) (2815) (2816) (2817) (2818) (2819) (2914) (2915) (2916) (2917) (2918) (2919) (2999)	5. Otro inmovilizado material		1.702.779,68	2.520.563,89	130 131 132	IV. Subvenciones recibidas pendientes de imputación a resultados		383.289,83	391.083,24
2300 2310 232 233 234 235 237 238 2390	6. Inmovilizado material en curso y anticipos		12.275.608,49	11.419.769,48	14	B) Pasivo no corriente		68.709.646,68	72.248.839,93
	III. Inversiones inmobiliarias		1.436.741,39	1.555.575,73	170 177	I. Provisiones a largo plazo		0,00	,00
220 (2820) (2920)	1. Terrenos		158.695,94	158.695,94	173 174 178 179 180 185	II. Deudas a largo plazao		68.709.646,68	72.248.839,93
221 (2821) (2921)	2. Construcciones		1.278.045,45	1.396.879,79	16	2. Deudas con entidades de crédito		56.082.684,96	52.663.571,73
	IV. Patrimonio público del suelo		0,00	,00	172	4. Otras deudas		12.626.961,72	19.585.268,20
	V. Inversiones financieras a largo plazo en entidades del grupo, multigrupo y asociadas		23.110.354,42	23.134.787,92	186	III. Deudas con entidades del grupo, multigrupo y asociadas a largo plazo		0,00	,00
2500 2510 (2940)	1. Inversiones financieras en patrimonio de entidades de derecho público		11.477.194,05	11.501.627,55	179 180 185	IV. Acreedores y otras cuentas a pagar a largo plazo		0,00	,00
2501 2511 (259) (2941)	2. Inversiones financieras en patrimonio de sociedades		11.633.160,37	11.633.160,37	16	V. Ajustes por periodificación a largo plazo		0,00	,00
	VI. Inversiones financieras a largo plazo		737.602,43	638.507,14	58	C) Pasivo corriente		28.890.342,21	33.228.085,11
260 (269)	1. Inversiones financieras en patrimonio		90.622,99	90.622,99	49	I. Provisiones a corto plazo		0,00	,00
261 2620 2629 264 266 267 (297) (2980)	2. Créditos y valores representativos de deuda		646.852,58	547.757,29	50 51 52	II. Deudas a corto plazo		18.093.174,33	24.446.955,00
268 27 (2981) (2982)	4. Otras inversiones financieras		126,86	126,86	53 54 55	2. Deudas con entidades de crédito		9.657.313,13	8.944.596,11
2621 2983	VII. Deudoras y otras cuentas a cobrar a largo plazo		0,00	,00	56 57 58	4. Otras deudas		8.435.861,20	15.502.358,89
	B) Activo corriente		75.237.044,05	67.509.313,99	59 60 61	III. Deudas con entidades del grupo, multigrupo y asociadas a corto plazo		0,00	,00
					62 63 64	IV. Acreedores y otras cuentas a pagar a corto plazo		10.797.167,88	8.781.130,11
					65 66 67	1. Acreedores por operaciones de gestión		2.954.762,77	912.016,12



B. Balance

Nº CUENTA	ACTIVO	NOTAS EN MEMORIA	2023	2022	Nº CUENTA	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	NOTAS EN MEMORIA	2023	2022
38 (398)	I. Activos en estado de venta		0,00	,00	4001 4011	2. Otras cuentas a pagar		6.475.299,73	6.451.677,55
	II. Existencias		29.557.492,25	26.277.556,38	410 41301				
37	1. Activos construidos o adquiridos para otras entidades.		25.855.034,12	22.575.098,25	41311 414				
30 35 (390) (395)	2. Mercaderías y productos terminados		256.422,95	256.422,95	4181 419				
31 32 33 34 (391) (392) (393) (394) (396)	3. Aprovisionamiento y otros		3.446.035,18	3.446.035,18	550 554 559	3. Administraciones públicas		1.367.105,38	1.417.436,44
	III. Deudores y otras cuentas a cobrar a corto plazo		1.502.862,37	1.373.984,89	475 476 477	V. Ajustes por periodificación a corto plazo		0,00	,00
4300 4310 (4900)	1. Deudores por operaciones de gestión		1.217.519,56	1.082.786,85					
4301 4311 (4901) 550 555 558	2. Otras cuentas a cobrar		268.122,61	280.215,13					
470 471 472	3. Administraciones públicas		17.220,20	10.982,91					
	IV. Inversiones financieras a corto plazo en entidades del grupo, multigrupo y asociadas		0,00	,00					
	V. Inversiones financieras a corto plazo		5.123.724,03	5.543.213,12					
4303 4313 (4903) 541 542 544 546 547 (597) (5980)	2. Créditos y valores representativos de deuda		5.109.821,36	5.529.310,45					
545 548 565 566 (5981) (5982)	4. Otras inversiones financieras		13.902,67	13.902,67					
480 567	VI. Ajustes por periodificación		0,00	,00					
	VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes		39.052.965,40	34.314.559,60					
577	1. Otros activos líquidos equivalentes		10.000.000,00	,00					
556 570 571 573 574 575	2. Tesorería		29.052.965,40	34.314.559,60					
	Total Activo (A+B)		919.183.201,53	930.539.668,27		Total Pasivo (A+B+C)		919.183.201,53	930.539.668,27